

Tisztelt Ügyfelünk!

Tájékoztatjuk, hogy a vagyonbiztosítási szerződésekre alkalmazandó Korm. rendelet (25/2023. (II. 1.) Korm. rendelet 5. §. (1) bekezdés) értelmében – a lakásbiztosítási szerződésének évfordulóján túl további egy alkalommal – minden év márciusában lehetősége van arra, hogy költségmentesen új biztosításra váltson.

Az intézkedés célja többek között az, hogy minden lakossági ügyfelet arra ösztönözzön az MNB, hogy vizsgálja felül a jelenlegi biztosítását. Gyakran előfordul, hogy a több éve meglévő biztosítás már nem nyújt teljeskörű védelmet, mert a biztosítási összegek nem megfelelőek. Ilyenkor úgynevezett alulbiztosítottság áll fenn, ami egy bekövetkező káreseménynél hátrányosan érinti az ügyfelet.

Ugyancsak felülvizsgálatra szorulhat az is, hogy valóban minden fedezet benne van-e a biztosításban, amire jelenleg az ügyfélnek szüksége lehet. Évek alatt megváltozhattak olyan körülmények, ami szükségessé teheti további fedezet bevonását is. Így mindenképpen azt javasoljuk mi is a saját ügyfeleinknek, hogy vizsgálják felül a jelenleg meglévő lakásbiztosításukat és amennyiben szükséges, aktualizálják, vagy éljenek a felmondás és újra kötés lehetőségével.

Mint biztosítási alkusz, lehetőségünk van, hogy több biztosító, többféle lakásbiztosítási ajánlatát összehasonlítsuk, és egy egységes tájékoztatást adjunk önnek, hogy kellő számú biztosító ajánlatából tudjon választani, illetve el tudja dönteni, hogy szükséges-e bármit módosítani a jelenlegi lakásbiztosításán, illetve van-e olyan termék, ami jobban megfelel az igényeinek. Kínálatunkban megtalálható több biztosító Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítása (MFO) is. Amennyiben szükséges, tudunk önnek segíteni az aktualizálásban, felmondásban, új biztosítás kötésben is. Keressen bizalommal minket, vagy vegye fel a kapcsolatot közvetlenül a tanácsadójával.

Javasoljuk, hogy jelenlegi, élő lakásbiztosítási szerződése felmondása esetén minden körülmények között kössön új biztosítást, ellenkező esetben ingatlanbiztosítási fedezet nélkül marad, ami egy esetlegesen bekövetkező kár esetén nagyon komoly anyagi terhet von maga után.

Amennyiben biztosítást szeretne váltani, biztosítási szerződése felmondásának lehetőségével az alábbiak szerint élhet:

- a felmondási időszak kezdete március 1-je, az utolsó napja március 31, illetve, ha ez a nap hétfőre vagy ünnepnapra esik, akkor a következő első munkanap. Idén ezért a felmondási időszak vége április 2-a.

- a Biztosítóhoz való beérkezésének időszaka: 2024. március 1. 0:00 – 2024. április 2. 24:00 Fontos: Nem a felmondás feladásának napja számít, hanem a **beérkezés dátuma!**

- a felmondásnak tartalmaznia kell azonosítható módon a felmondani kívánt szerződést, így a kötvényszámot, valamint a folyamat gyorsítása érdekében az alábbi kifejezések valamelyikét:

- márciusi lakás kampány felmondás
- lakáskampány felmondás
- 25\_2023. (II. 1.) Korm. rendelet alapján történő felmondás

- az ügyfél a felmondását kizárólag írásban teheti meg, melynek a felmondási időszakon belül (idén 2024. március 1. és 2024. április 2. között) kell beérkeznie a Biztosítóhoz.

- a szerződés a felmondás beérkezését követő 30. nappal szűnik meg. Erről a biztosító tájékoztató levelet küld önnek

- a felmondás csak akkor tekinthető érvényesnek, ha a megszűnés napjáig a szerződés díjjal rendezett, ellenkező esetben a felmondani szándékozott szerződés hatályban marad.

- a megszűnés napja: a felmondás beérkezését követő + 30 nap, amiről a biztosító írásban küld tájékoztatót.

Ezt követően biztosítási szerződésének felmondására legközelebb jelenlegi szerződésének biztosítási évfordulójára, vagy jövő év márciusában, illetve a szerződésében esetlegesen rögzített további esetekben lesz lehetősége.

Megszűnő szerződése kapcsán az esetlegesen előre befizetett biztosítási díjak arányos részét a Biztosító visszafizeti.

Felhívjuk figyelmét, hogy ha a felmondott biztosítása kapcsán tartamra vonatkozó díjkedvezményben részesült, de a szerződés ezen tartamot megelőzően megszűnik, a Biztosító a kedvezményt visszakövetelheti.

Jelzáloghitel fedezetéül szolgáló ingatlanra kötött lakásbiztosítások esetén – amennyiben a hitel-, illetve jelzálog-szerződés alapján Ön köteles a biztosítási fedezetnek a kölcsöntartozás megfizetéséig történő fenntartására –különösen fontos, hogy az új biztosítási szerződésének megkötésére a biztosítási fedezet folytonosságának fenntartása mellett kerüljön sor. A változásról mindenképpen tájékoztassa hitelintézetét.

Gondoskodjon arról, hogy folyamatosan legyen biztosítása, tehát a kockázatviselés megszűnését követő naptól már érvényes szerződéssel rendelkezzen. Ennek érdekében már a felmondási időszakban is megkötheti új biztosítását, amikor már megkapta a tájékoztatót a jelenlegi biztosítójától, hogy jelenlegi biztosítása melyik nappal szűnik meg.

Elérhetőségeink: [info@paragonkusz.hu](mailto:info@paragonkusz.hu)

+36 1 401 31 00

1163 Budapest, Hősök fasora 50.